

Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra
Tel. (+376) 80 90 40
info@fontcasa.com



Référence: 6170

 Santa Coloma (Andorra la Vella)

 4

 6

 3

Modalité Vente

Type Immeuble

Superficie 428,38 m²
Sup. terrain 134,04 m²
40,00 m²

Prix 1.500.000 €

Característiques

Cheminée. , Vue panoramique. , Ensoleillé , Tout exterieur , Parquet , Armoires encastrée , cuisine indépendante , cuisine équipée , chauffage central , Diesel Chauffage , Petite salle de bain , blanchisserie , Terrasse , Façade de bois et pierre , Bains complets , A 5 min. du centre , Zone d'entrée , Box fermé , Blanchisserie

Immeuble à vendre à Santa Coloma d'une superficie construite de 428,38m².

Il est réparti sur 4 étages :

- Au premier étage, nous trouvons une pièce totalement ouverte d'environ 100m², avec la possibilité de l'adapter en faisant les divisions pertinentes, dans une salle de sport, un étage, un bureau, une salle de jeux ou de réunion...

- Au deuxième étage, nous trouvons un hall qui distribue la maison, un grand salon avec cheminée, qui donne accès à la terrasse, où vous pourrez profiter du soleil et de la vue, une grande salle à manger spacieuse et lumineuse, nous trouvons également la cuisine indépendante et lumineuse, relié au salon buanderie, un WC de courtoisie et nous retournons dans le hall.

Description

Depuis le hall, on accède par des escaliers aux 2 étages supérieurs où se trouvent :

- 3 chambres doubles, dont une suite avec salle de bain complète et accès au balcon, les 2 autres chambres doubles partagent 1 salle de bain complète avec baignoire.

- Nous continuons à monter à l'étage suivant, nous trouvons 2 chambres et une pièce décroisée, parfaites pour les jeux de nos enfants et leur tranquillité lorsqu'il s'agit de faire leurs devoirs.

Et pour finir notre maison, nous avons au rez-de-chaussée, un parking pour trois voitures et la chaufferie.