

Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra
Tel. (+376) 80 90 40
info@fontcasa.com



Référence: 5626



Sant Julià de Lòria (Sant Julià de Lòria)



Modalité Vente

Type Chalet

Superficie 300,00 m²
20,00 m²
100,00 m²

Prix 950.000 €

Caractéristiques

Meublé , Armoires encastrée , cuisine indépendante , cuisine équipée , Bureau , Petite salle de bain , Terrasse , Salle de bains avec douche , Jardin , Zone très tranquille , Avec vues , cave , Haut Standing , Domotique , Blanchisserie , Grès et parquet

Description

Chalet construit sur trois étages, est entièrement rénové.

Il est situé à quelques minutes du centre de Sant Julià, dans un quartier résidentiel très calme.

Les finitions sont de haute qualité et comprennent son système aérothermique, son aspiration centralisée et son contrôle domotique dans toute la maison.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un garage pour trois voitures, une cave, une buanderie et la salle des machines de l'aérothermie.

Le premier étage a un hall qui donne sur le salon spacieux avec accès à une terrasse d'environ 20m², très ensoleillé avec vue panoramique sur le centre, nous trouvons également la cuisine fermée et équipée.

Sur ce même étage, nous trouvons une salle de bain avec douche et deux chambres à coucher, une double avec accès à la terrasse et l'autre type suite avec salle de bain avec douche.

Au dernier étage, de type grenier, on trouve un bureau très spacieux, une chambre avec salle de bain et deux salles de stockage sous toiture.

La propriété est entourée d'un jardin d'environ 100m²