

## Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra Tel. (+376) 80 90 40 info@fontcasa.com



Referencia: 6427









Modalidad Alquiler

Tipo Casa

Superficie

543,00 m<sup>2</sup> 20.00 m<sup>2</sup> 189,00 m<sup>2</sup>

Precio 3.900 €

Magnífica casa adosada de 334 m2 habitables +189 m2 de jardín + 20 m2 de terraza, en alquiler en Escaldes-Engordany. Ubicada en una zona muy tranquila y rodeado de naturaleza, a sólo unos minutos del centro de la capital, con todos los servicios necesarios.

Zona residencial que no dejará indiferente.

Descripción. Dispone de 5 plantas conectadas con ascensor y escaleras y se distribuye de la siguiente manera.

En la planta 0, encontramos el garaje con capacidad para 3 vehículos y también la sala de calderas y un trastero.

## Descripción

La planta 1, hay una sala polivalente con muchas posibilidades (podría ser una bodega una sala de gimnasio, un despacho...) también hay un baño con ducha y una habitación doble.

La planta 2, nos encontramos con una habitación en suite con baño con bañera y acceso a una agradable terraza. También tenemos un comedor con acceso a otra terraza.

La Planta 3, tenemos la cocina moderna y espaciosa con luz y una agradable vista al jardín y un gran salón y un aseo de cortesía. En esta planta se encuentra el acceso a un espectacular jardín con salón de verano y espacio de barbacoa donde poder disfrutar los días de verano con toda la familia.

La Planta 4, dispone de dos amplias y cómodas habitaciones en suite con bañera.

La planta 5, nos encontramos con la suite principal de la casa un gran espacio con un baño con bañera y un altillo con un despacho.