

Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra
 Tel. (+376) 80 90 40
 info@fontcasa.com



Referencia: 6170

Santa Coloma (Andorra la Vella)

4

6

3

Modalidad Venta

Tipo Edificio

Superficie 428,38 m²
Sup. parcela 134,04 m²
 40,00 m²

Precio 1.500.000 €

Características

Chimenea. , Vistas panorámicas. , Soleado , Todo exterior , Parquet , armarios empotrados ,
 Cocina separada , Cocina equipada , Calefacción central , Calefacción a gasoil , Aseo ,
 Lavadero , Terraza , Fachada de madera y piedra , Baños completos , A 5 min. del centro ,
 Recibidor , Box cerrado , Lavandería

Edificio en venta en Santa Coloma de una superficie construida de 428,38m2.

Se distribuye en 4 plantas:

- Planta primera encontramos una sala totalmente diáfana de unos 100m2, con posibilidad de adecuarla haciendo las divisiones pertinentes, en un gimnasio, piso, despacho, sala de juegos o de reuniones...

- Planta segunda encontramos un recibidor que distribuye la casa, gran salón con chimenea, que da acceso a la terraza, donde disfrutar del sol y las vistas, un gran comedor amplio y luminoso, también encontramos la cocina independiente y luminosa, comunicada con la sala de lavandería, un aseo de cortesía y volvemos al recibidor.

Descripción

Desde el recibidor, accedemos con escaleras a las 2 plantas superiores donde encontramos:

- 3 habitaciones dobles, una de ellas suite con baño completo y acceso al balcón, las otras 2 habitaciones dobles comparten 1 baño completo con bañera.

- Continuamos subiendo a la siguiente planta, encontramos 2 habitaciones y una sala diáfana, perfecta para los juegos de nuestros hijos y su tranquilidad a la hora de hacer los deberes.

Y para terminar nuestra casa, tenemos en la planta baja, aparcamiento para tres coches y la sala de calderas.