

Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra
Tel. (+376) 80 90 40
info@fontcasa.com

**Referencia:** 6035

 El Forn (Canillo)



4



4



4

Modalidad	Venta	Tipo	Casa adosada	Superficie	250,00 m²	Precio	1.500.000 €
Características	Chimenea , Soleado , Todo exterior , Parquet , armarios empotrados , Cocina separada , Acabados de calidad , Terraza , Video-portero , Baño con ducha , Fachada de madera y piedra , Persianas eléctricas , Baños completos , Vestidor , Bañera hidromasaje , Con vistas , Ascensor , Box cerrado , Habitación suite con vestidor , Geotermia , Calefacción individual , Aerotermia , Triple cristal						

Fantástica casa adosada, situada en plena naturaleza, en el Forn de Canillo. 250 m2 de vivienda y aparte todas las terrazas y los jardines

Casa nueva, a estrenar, ideal para los amantes de la naturaleza, la tranquilidad, la privacidad y la seguridad.

Adaptada a personas con movilidad reducida.

Energías renovables: aerotérmica y geotermia, aislamiento térmico equiparable a los países del norte de Europa, Seguridad activa y pasiva: estructura de hormigón, alarma, cierres anti-intrusión, domótica.

Alta calidad en sanitarios y grifos Premium, con acabado de lujo, ascensor individual con acceso a todas las plantas desde el garaje.

Descripción

A pie de calle, encuentran el garaje con capacidad para 4 coches y la entrada principal a la casa.

En la primera planta tenemos un gran salón comedor con chimenea, acceso a una gran terraza que rodea el salón comedor y la cocina, la cocina es independiente, con armarios de madera y mármol y ala misma planta encontramos un baño de cortesía.

En la segunda planta encontramos 3 habitaciones de matrimonio, todas con armarios empotrados y con parquet, 1 baño completo y una sala polivalente donde puedes poner la sala de juegos, tu despacho o tu se cine, esta sala da a una terraza solarium con intimidad o cualquier actividad lúdica y relajante.

En la tercera planta, encontraremos una gran suite, con su vestidor con armarios empotrados y 1 gran baño con jacuzzi y salida a la terraza, para disfrutar de la naturaleza que la rodea.