

Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra  
Tel. (+376) 80 90 40  
info@fontcasa.com



Referencia: 5768

 Auvinyà (Sant Julià de Lòria)

 0

 0

 0

**Modalidad** Venta

**Tipo** Terreno

**Superficie** 460,00 m<sup>2</sup>

**Precio** 185.000 €

**Descripción**

OPORTUNIDAD !! Parcela de suelo urbano consolidado, permite hacer un chalet individual, directamente edificable,

Dispone de todos los servicios. Superficie limpia 460m2.  
Coef. Edificabilidad:  $0,8 * 460 = 368m^2$  construibles  
Empleo del terreno: 33%  
Levantamiento: Planta baja (garaje) + 3 plantas.

Zona residencial muy cerca de las pistas de esquí de la Rabassa y el Parque de Naturlandia