



Referència: 6419

Sant Julià de Lòria (Sant Julià de Lòria)

4

3

0

Modalitat	Venda	Tipus	Xalet	Superfície	420,00 m ²	Preu	845.000 €
				Sup. parcel·la	795,00 m ²		

Aprofiteu aquesta oportunitat de posseir un Xalet independent, recentment reformat a Sant Julià, construït sobre 795m² de terreny.

Consta de 420m² de superfície construïda, la casa consta de 3 dormitoris amplis i 4 banys. La sala d'estar ha estat renovada recentment per contenir una sala d'estar i un menjador separats, el menjador es troba al costat d'una cuina semioberta.

Aquesta planta també disposa d'un bany complet i un espai d'oficina. Grans portes dobles condueixen a un gran balcó i escales que baixen al jardí. Aquesta planta també té accés directe al garatge de baix.

La planta superior té dos dormitoris amplis amb vista panoràmica, el dormitori principal té un dormitori en suite i un vestidor.

Descripció

El tercer dormitori es troba a la planta baixa, completament independent de la resta de la casa, cosa que el converteix en una excel·lent opció per al servei domèstic o per a la família extensa quan vénen de visita.

La casa va ser remodelada fa 13 anys, però encara ofereix molt de potencial, ja que es pot ampliar per afegir més espai per viure o per dormir, i l'ampli jardí i el "torrent" que travessa el jardí podria ser una característica sensacional per a aquells que els encanta la jardineria i aquells que gaudeixen de passar el temps a l'aire lliure.

El propietari està interessat a vendre aquesta propietat i recentment ha reduït el preu de venda.

e