



Referència: 6317

 Escaldes-Engordany
(Escaldes-Engordany)

 2

 3

 0

Modalitat Venda

Típus Pis

Superfície 127,86 m²

Preu 540.000 €

Descripció

Espectaculars pisos de nova construcció en venda situats a la parròquia d'Escaldes-Engordany, a pocs minuts del centre, on trobem l'eix comercial principal. En una zona envejable a la carretera dels Vilars. Amb boniques vistes i sol durant el dia.

Consten de dos edificis i un soterrani compartit per la zona d'aparcament. Els habitatges estan pensats fins a l'últim detall, amb un disseny modern i funcional. Amb acabats i materials d'alta qualitat:

L'estructura de l'edifici, a base de pilars i lloses de formigó armat i amb Aïllament tèrmic segons la normativa. Els vidres amb cambra d'aire adaptats a les exigències energètiques. Les portes d'accés dels habitatges blindades, portes interiors amb acabats de roure massís lacat de fàbrica. Sistema de producció d'energia amb aerotèrmica amb unitat termodinàmica exterior a la coberta. Sistema de terra radiant i Instal·lació de climatització fred – calor.

Tots els habitatges tenen la possibilitat d'adquirir places d'aparcament per 28.000€ i trasters per 5.300€. Els trasters tenen un punt elèctric.

Pisos de diferents superfícies i preus entre 395.000€ i 1.300.000€

Aquest pis de 127,86m² consta de 3 increïbles dormitoris i 2 banys amb sanitaris i accessoris de la marca ROCA i radiador de tovalloles elèctric, cuina oberta totalment equipada (amb campana extractora, placa d'inducció, forn elèctric de la casa BOSCH, aigüera d'acer inoxidable de la marca ROCA i aixetes GROHE) i ampli menjador.