

Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra  
Tel. (+376) 80 90 40  
info@fontcasa.com



Referència: 5977

 La Massana (La Massana)

 3

 3

 2

| Modalitat               | Venda | Tipus                                                                                                                                                                                | Xalet | Superfície<br>Sup. parcel·la | 260,00 m <sup>2</sup><br>511,00 m <sup>2</sup> | Preu | 1.390.000 € |
|-------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------|------------------------------------------------|------|-------------|
| <b>Característiques</b> |       | Assolellat , Tot exterior , Pàrking i traster inclosos , Parquet , Armariis encastrats , Asseo , Terrassa , Doble vidre , Cuina oberta , Banys complets , Perfecte estat conservació |       |                              |                                                |      |             |

Modern xalet a 4 vents de 260 m2. construït en una parcel·la de 511 m2., ubicat en zona residencial privilegiada, molt tranquil·la amb molt bones vistes i a prop del centre de La Massana, Acabats d'alta qualitat, amb terres de granit radiant, grans finestrals i molta llum.

#### Descripció

Està distribuït en 2 plantes.

?Planta baixa: Ampli saló- menjador amb cuina oberta amb una illa integrada a l'estància, 1 lavabo de cortesia, safareig, garatge per a 2 vehicles i 1 traster.

Primera planta: 3 habitacions dobles amb terres de parquet, 2 banys (1 amb banyera i 1 amb dutxa) també hi ha un despatx