



Referència: 5351

 Sant Julià de Lòria
(ANDORRA)

 2

 4

 6

Modalitat	Venda	Tipus	Xalet	Superfície	252,39 m ²	Preu	590.000 €
				Sup. parcel·la	203,20 m ²		
				Sup. terrassa	40,00 m ²		

Casa al poble de Bixessarri està situat a 3km. de la parròquia de Sant Julià de Loria, ideal pels amants de la natura. Des de Bixessarri també podem accedir a Os de civís o a l'Ermita de Canolich.

Xalet individual bastit sobre una parcel·la de 203,20 m² amb 252,39 m² de casa, 40 m² de jardins i terrasses.

Es distribueix en:

Descripció

- Planta garatge (126,20 m²) amb capacitat per 5-6 vehicles, un altell traster i sala de calderes. Dit garatge té l'alçada suficient com per fer un altell molt gran.
- Planta Altell (16,19 m²), ubicat entre la planta baixa o garatge i la planta primera : amb 1 habitació i 1 lavabo.
- Planta primera o vivenda :Gran saló-menjador amb llar de foc i sortida a terrassa, cuina tancada amb zona d'office i totalment equipada, 3 habitacions dobles, una d'elles amb sortida a la bugaderia i al zona de jardí del darrere de la casa i un bany complet amb banyera.