

Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra
Tel. (+376) 80 90 40
info@fontcasa.com



Referència: 5323

 Escàs (La Massana)

 3

 4

 2

Modalitat Venda

Tipus Xalet

Superfície 350,00 m²
Sup. terrassa 40,00 m²
Sup. jardí 120,00 m²

Preu 790.000 €

Característiques

Llar de foc , Armaris encastats , Cuina independent. , Calefacció a gasoil , Acabats de qualitat , Façana de fusta i pedra , Zona molt tranquil·la. , A 5 min del centre

Xalet individual en venda al poble d'Escàs, parròquia de la Massana, situat en una zona residencial.

La Massana és una parròquia amb un ampli ventall d'activitats de de natura i aventura i propostes culturals. També i podem trobar una gran oferta de comerços, hotels i restaurants. També i trobem les pistes d'esquí de Vallnord, amb accés directe, mitjançant un telecabin des del centre de la parròquia.

El xalet consta de 3 plantes amb un total de 350 m2 construïts, 120 m2 de jardí i 40 m2 de terrassa, distribuïdes de la següent manera :

Descripció

Planta baixa: rebedor distribuïdor, gran saló-menjador amb accés al jardí, una gran habitació, un bany amb plat de dutxa, cuina totalment equipada i zona d'office, garatge per 2 vehicles (amb la possibilitat d'aparcar més vehicles al exterior del garatge, però a l'interior de la propietat), zona de bugaderia i la zona de la caldera individual.

Planta 1 : Trobem un gran saló amb una llar de foc de pedra natural, una magnífica suite amb accés a la terrassa de 40 m2 i un bany complet amb plat de dutxa i banyera.

Planta sota coberta : En aquesta planta trobem 2 habitacions dobles amb un bany amb banyera.

Tots els sostres de la casa són de fusta i molt lluminosa.