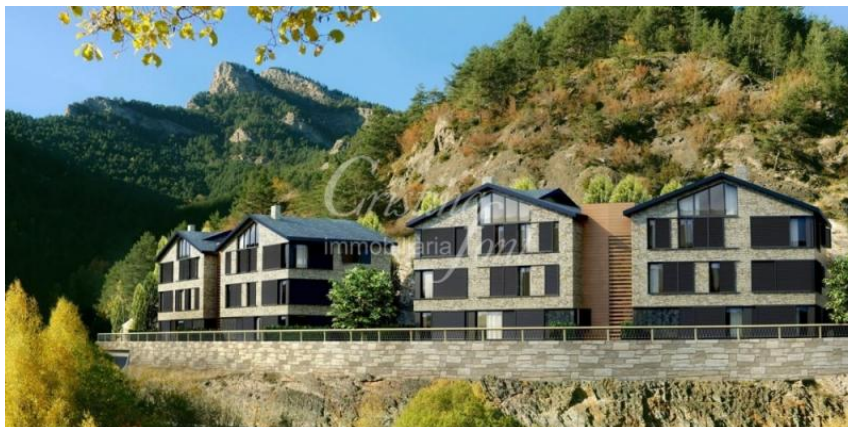


Carrer Babot camp, 13 4-1, AD500 Andorra la Vella, Andorra
Tel. (+376) 80 90 40
info@fontcasa.com



Referència: 3286

Pal (La Massana)

3

4

3

Modalitat	Venda	Tipus	Pis	Superfície	160,00 m ²	Preu	545.000 €
-----------	-------	-------	-----	------------	-----------------------	------	-----------

Característiques

Vistes panoràmiques , Assolellat , Tot exterior , Pàrking i traster inclosos , Parquet , Armariis encastats , Cuina independent. , Cuina equipada , Calefacció a gasoil , Nou , Acabats de qualitat , Safareig , Bany complet , Porta d'entrada blindada , Video-porter , Finestres d'alumini , Bany amb dutxa , LLarc de foc amb recon..de cal , Jardí , Doble vidre , Façana de pedra , Armariis folrats , Banys complets , Zona molt tranquil·la. , Marbre en bany , Griferia monomando , A 5 min del centre , Gaudeix de vistes. , Rebedor. , Cuina moblada , Alt Standing , Terra radiant

Descripció

APARTAMENT ALT STANDING, DISTRIBUÏT: Un rebedor, una cuina amb safareig, dues cambres de bany complets, tres dormitoris, una suite principal amb zona d'armaris i un bany complet, el menjador i la sala d'estar. Des de l'accés trobem la primera estada, el rebedor. Aquest dona accés al dormitori i 1 bany 1. El dormitori 1 és una habitació doble de 9,95 m². Consta de dues obertures a l'exterior, i està equipat amb un armari encastat amb altell acabat amb fusta de wengué. El bany 1 es compon d'un plat de dutxa de la marca Villeroy & Boch model Geos Arquitectura de dutxa i aixetes Hansa, model format per tub cromat amb dutxa de telèfon i aixetes termostàtiques encastada a la paret. El vàter suspès és el model Subway de la marca Villeroy & Boch, amb cisterna encastada tipus Geberit i sistema d'extracció d'olors integrat del tipus Hidrovía. . La superfície és de 04,05 m². La cuina, de 11:20 m², està totalment moblada per la casa Leicht i equipada amb electrodomèstics Miele d'última generació. Enfrontada a la porta de la cuina es troba el dormitori 2. Es doble, té una superfície de 9.95 m². . A continuació del dormitori 2 trobem el bany 2, de 07:05 m² de superfície. Davant del lavabo hi ha un armari encastat totalment equipat interiorment. Continuant pel passadís accedim a través d'una doble porta a la sala d'estar-menjador, que té una superfície de 39.10 m². Es subdivideix en dos espais: una zona d'estar i el menjador, amb sortida a un jardí comunitari d'ús privatiu de 88,50 m² Entre aquests espais hi ha la llar de foc que divideix alhora connecta els dos ambients. El dormitori 3, que hi ha davant de l'accés de la sala és un dormitori doble de 09:55 m² de superfície. Al final del passadís hi ha la suite principal amb una superfície de 16:50 m² d'habitació i 4.6 m² de bany. Té 3 places de garatge i un gran traster.